



GRUPO VILA

MEMORIA DE MATERIALES Y EQUIPAMIENTO
RÚA RIO CHAMOSO Nº1 - LUGO

CERRAMIENTOS Y ACABADOS EXTERIORES

- Fachada ventilada formada por doble tabique de ladrillo y aislamiento en cara interior, con acabado exterior superficial mediante panel composite placa Larson

SOLADOS Y ALICATADOS

- Solado y alicatado porcelánico de primera calidad en zonas húmedas
- Pavimento de tarima flotante AC5 en salón-comedor, dormitorios y zonas de acceso

CARPINTERIA EXTERIOR

- Carpinterías de color blanco en PVC con rotura de puente térmico.
- Ventanas y puertas dotadas de persianas eléctricas
- Acristalamiento con cámara de aire y vidrio bajo emisivo
- Balconera en todas las viviendas

CARPINTERIA INTERIOR

- Armarios empotrados en todos los dormitorios, con puertas correderas en blanco, forrados y divididos en acabado textil.
- Puertas de entrada con puertas de seguridad
- Puertas de acceso a las distintas estancias en DM lacado blanco



INSTALACIONES

- Sistema de generación para calefacción y agua caliente sanitaria a través de aerotermia
- Calefacción con suelo radiante
- Acometida de datos en todas las viviendas

- Iluminación de todas las estancias con focos led tipo downlight
- Mecanismos de la serie simón 270 acabados en blanco
- Sanitarios de ROCA de primera calidad con griferías termostáticas monomando
- Platos de ducha en resinas sintéticas.

ZONAS COMUNES

- Todas las viviendas están provistas de plaza de garaje y trastero
- Iluminación con detectores de presencia en las zonas comunes.
- Buzones integrados en la decoración del portal.
- Ascensor con puertas telescópicas, teléfono con línea directa y cabina con acabados en primera calidad.
- Videoportero

COCINA

- Las cocinas no están incluidas, pero tenemos un convenio con **TRABE** cocinas tf 982813115 (Rúa Manuel María 24-lugo) para que les hagan un descuento de obra a los clientes que quieran ir a comprar allí, ya tienen un diseño hecho para que puedan ver.



MEMORIA DE MATERIALES Y EQUIPAMIENTO
RÚA RIO CHAMOSO Nº1 - LUGO